

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

1. SZ Á M Ú M Ó D O S Í T Á S A

Amely létrejött egyrészről

Kisbér Város Önkormányzata

székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2,
képviseli: Sinkovicz Zoltán polgármester,
adószám: 15729693-2-11
bankszámlaszám: 12028003-00103265-04000005
12028003-00103265 - 00700002

mint Megrendelő (a továbbiakban: *Megrendelő*),

és a

Beck & Cat Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 2840 Oroszlány, Szent Borbála utca 7.
cégjegyzékszám: 11-09-005589
adószám: 11472083-2-11
bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10408117-50526782-84511004,
képviseli: Beck Ferenc ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: *Vállalkozó*),

- Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: *Felek* -

között, a keltezés szerinti helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1 Felek rögzítik, hogy 2022.02.03. napján Megrendelő és Vállalkozó vállalkozási szerződést kötöttek (továbbiakban: szerződés) a „*Városközpont revitalizáció - rendezvénytér (1501)*” tárgyában [EKR elnevezés: *Kisbér Rendezvénytér létesítése (1501)*].

Az alább kifejtett indokok alapján a meghatározottak szerint a Vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé (továbbiakban: I. számú Módosítás).



II. MÓDOSÍTÁS INDOKA

Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé az alábbiakra figyelemmel:

1.1 Műszaki tartalom módosulás

- **Kerítés bontás, kerítés építés:**

A tárgyi kivitelezési terület határán álló Kiskastély kert kerítéséről a kivitelezést megelőzően nem volt megállapítható annak rossz állaga, mivel a borostyán sűrűn átszötte. A növényzet eltávolítását követően vált egyértelművé, hogy a kerítés balesetveszélyes.

A műszaki leírásban a kerítés felújítása szerepelt, az alábbiak szerint:

- „Örbódéig” felújítás
- Meglévő lábazati fal és pillér vakolatának leverése
- Új cement vakolat
- Mezők festésének letakarítása, újra festése.

Mivel a kerítés a jelenlegi állapotában balesetveszélyes, Kisbér Város Önkormányzata döntése alapján új kerítést kell építeni, a régi felújítása helyett.

Elmaradó munka értéke összesen: nettó 5 458 840 Ft + ÁFA

Új munka értéke összesen: nettó 27 782 002 Ft + ÁFA

Ellenérték változás: nettó 22 323 162 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: kerítés bontása 5 munkanap, kerítés építése 23 munkanap

- **Védőcső (kábel tv, telekom)**

Figyelemmel arra, hogy az előzetes közmű nyilatkozatok nem tartalmazták a kábel tv és telekom kábelek légvezetékének kiváltását, ezáltal a tervek sem tartalmazták. A kivitelezés során merült fel a közműszolgáltatók részéről a kiváltás szükségessége.

Új munka értéke összesen: nettó 2 594 000 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: 10 munkanap

- **Gyógyszertár csapadékvíz elvezetése**

A kialakításra kerülő rendezvény térre korábban szabadon folyt a gyógyszertár csapadékvize, mely kivezetésre kerül a városi csapadékvíz rendszerbe.

Új munka értéke összesen: nettó 2 440 990 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: 5 munkanap

- **Kapuáthelyezés gyógyszertárnál (rendezvény tér felől)**

Kisbér Város Önkormányzata érintett területre szóló tulajdonszerzése miatt kéri a gyógyszertár rendezvény tér felőli elektromos kapujának területatharra való áthelyezését.

Új munka értéke összesen: nettó 214 750 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: 2 munkanap

- **Területrendezés gyógszertárnál (rendezvény tér felől)**

Kisbér Város Önkormányzata érintett területre szóló tulajdonszerzése miatt kérte Vállalkozótól a gyógszertár rendezvényter felőli részénél a terület füvesítéssel történő rendezését.

Új munka értéke összesen: nettó 952 000 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: 2 munkanap

- **Fakivágás**

- Az ivókút jobb oldalánál lévő (Gimnáziumhoz közeli) burkolat közvetlen közelében egy fát ki kell vágni és pótolni kell új, árnyékot adó korosabb növénnyel, mivel a növénytervekben árnyékot kedvelő növényzet szerepel, szimmetrikus kialakítással.
- A kerítés mögötti 12 db 41-60 cm törzsátmérőjű fák kivágására a megrendelő kérésére, a színpad és a mögötte lévő kerítés megvalósíthatósága érdekében volt szükség. A színpad kialakítása során, a szükséges területkialakítás, földbevágás feltárta, hogy a fák gyökérzete jócskán túlnyúlik a megmaradó területen, így balesetveszélyesé vált volna megtartásuk.
- A 3 db 20-40 cm törzsátmérőjű fa a később megvásárolt, gyógszertár melletti földszámban volt található, szintén veszélyeztette volna a színpadot, illetve ott a tervezett csobogót is. Itt is a színpad kialakítása miatt szükséges földbevágás tárta fel, hogy a fák gyökérzetének java része sérül a színpad kialakítása miatt, így a mély gyökértámasz nélkül maradt fák veszélyeztették volna a környezetüket.

Új munka értéke összesen: nettó 3 083 400 Ft + ÁFA

Időszükséglet összesen: 7 munkanap

Jelen II.1.1. pontban rögzített módosítások megfelelnek a Kbt. 141.§ (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak, azaz:

- az ellenérték növekedés (összesen nettó 31 608 302 Ft) nem haladja meg az uniós értékhatárt
- és az eredeti ellenérték (nettó 327.993.808 Ft) 15 %-át (nettó 49.199.071 Ft)
- valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, ugyanis valamennyi a rendezvényter kivitelezéséhez kapcsolódik.

Megjegyezzük, hogy fenti műszaki tartalom változások megfelelnek a Kbt. 141.§ (4) bekezdés b) pontjában foglaltaknak is, figyelemmel arra, hogy:

b) „*az eredeti szerződő féltől további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása*”

A megjelölt munkák nem szerepeltek a tervekben, vállalkozótól szükséges megrendelni.

ba) „*nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és*”



A Vállalkozótól szükséges megrendelni, figyelemmel a kivitelezési munkák és a munkaterület egységére.

bb) az ajánlatkérő számára jelentős hátránnyal vagy a költségek megsokszorozódásával járna. Az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok együttes nettó értéke - azonban nem haladhatja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át;

Megrendelő számára mástól való megrendelés a projekt fizikai befejezési határidejére tekintettel jelentős hátránnyal járna, illetve a költségek megsokszorozódását jelentené. Az ellenérték növekedés nem haladja meg az eredeti ellenérték 50%-át.

1.2 Finanszírozás módjának változása

A szerződés új, nettó 359.602.110 Ft, bruttó 456.694.680 Ft összegéből (bruttó) 111 642 544 Ft a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. mellékletében szereplő 800.000 e Ft támogatás terhére számolja el megrendelő.

Ezen módosítás megfelel a Kbt. 141.§ (6) bekezdés szerinti módosításnak.

1.3 Teljesítési határidő módosítás

Figyelemmel jelen II. pont 1.1. pontjában leírt időszükségletre a teljesítési határidő is módosul, amely összefügg az ellenérték változással ezáltal a Kbt. 141.§ (3) bekezdés szerinti módosulásnak minősül.

Megjegyezzük, hogy a teljesítési határidő a Kbt. 141.§ (4) bekezdés b) pontjában foglaltaknak is megfelel jelen II. pont 1.1. pontjában leírtakra figyelemmel.

Az 1.1. pontban jelzettek szerint az időszükséglet összesen 30 nap, tekintettel a párhuzamosan végezhető munkákra.

Fentiekre figyelemmel a teljesítési határidőt 30 nappal szükséges meghosszabbítani.

1.4. Fenti módosításokkal összefüggésben a teljesítési biztosíték és jóteljesítési biztosíték összege is módosul, továbbá módosul az árazott költségvetés. az előleg visszafizetési biztosíték összege nem változik, figyelemmel arra, hogy az előleg összege a fenti módosítások miatt már nem változik.

III. MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

1.1 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 5.14. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szöveg:

„Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés kezdete 2022. 02. 15. napja, amely tervezett időpont, azzal, hogy amennyiben a szerződéskötésre bármely okból előbb, vagy később kerülne sor, úgy a teljesítés kezdete a szerződés hatálybalépésének napja.

A teljesítés befejezése legkésőbb 2022. 05. 29. napja. Megrendelő előteljesítést elfogad. A műszaki átadás-átvétel beleszámít a teljesítési határidőbe.”

Módosított szöveg (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

„Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés kezdete 2022. 02. 15. napja, amely tervezett időpont, azzal, hogy amennyiben a szerződéskötésre bármely okból előbb, vagy később kerülne sor, úgy a teljesítés kezdete a szerződés hatálybalépésének napja.

*A teljesítés befejezése legkésőbb **2022. 06. 28. napja**. Megrendelő előteljesítést elfogad. A műszaki átadás-átvétel beleszámít a teljesítési határidőbe.”*

1.2 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 6.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szöveg:

„6.1. A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékeként az 1. értékelési szempontra tett megajánlása alapján Vállalkozói díj (a szerződés ellenértéke) illeti meg, amelynek összege 327.993.808,- Ft + ÁFA, azaz Háromszázhuszonhétmillió-kilencszázkilencvenháromezer-nyolcszáznyolc forint plusz általános forgalmi adó.

A Vállalkozói Díj tartalmazza a teljes kivitelezés költségét.

A jelen Szerződés szerinti munkák építési engedélyköteles tevékenységek.

Az építési engedélyköteles tevékenység tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.”

Módosított szöveg (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„6.1. A Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés ellenértékeként az 1. értékelési szempontra tett megajánlása alapján Vállalkozói díj (a szerződés ellenértéke) illeti meg, amelynek összege **359.602.110 Ft + ÁFA, azaz Háromszázötvenkilencmillió-hatszázkettőezer-százötz** forint plusz általános forgalmi adó.*

A Vállalkozói Díj tartalmazza a teljes kivitelezés költségét.

A jelen Szerződés szerinti munkák építési engedélyköteles tevékenységek.

Az építési engedélyköteles tevékenység tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: ÁFA tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja az irányadó.”

1.3 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 6.2. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„A szerződés új, nettó 359.602.110 Ft, bruttó 456.694.680 Ft összegéből (bruttó) 111 642 544 Ft a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. mellékletében szereplő 800.000 e Ft támogatás terhére számolja el Megrendelő.

A pótmunkák ellenértéke a végszámlában kerül elszámolásra.



A 4. részszámla, a végszámla a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. mellékletében szereplő 800.000 e Ft támogatás terhére kerül elszámolásra.”

1.4 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 6.17. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szöveg:

„Vállalkozó a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles a teljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsátani a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre, valamint a szerződés hibás teljesítésével és a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatos igényekre.

A teljesítési biztosíték mértéke 6.1. pontban meghatározott Vállalkozói díj 5%-a, 16.399.690,- Ft , azaz Tizenhatmillió-háromszázkilencvenkilencezer-hatszázkilencven forint, amely a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre, valamint a szerződés hibás teljesítésével és a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatos igényekre is fedezetet nyújt.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési időtartama alatt Megrendelő rendelkezésére kell állnia. A teljesítési biztosítékot a teljesítési határidőig kell Megrendelő rendelkezésére tartani.

A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Vállalkozó a fenti biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárás során óvadéki formában nyújtott ajánlati biztosíték – Vállalkozó választásától függően - teljesítési biztosítékká válhat. Ebben az esetben, amennyiben az ajánlati biztosíték mértéke kevesebb volt a megkövetelt teljesítési biztosíték mértékénél, úgy Vállalkozó köteles azt megfelelő összegre kiegészíteni a szerződés aláírásával egyidejűleg. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírásakor nyilatkozni arról, hogy az ajánlati biztosíték teljesítési biztosítékká válását vagy az ajánlati biztosíték visszafizetését választja.

Az előírtak szerint a teljesítési biztosíték fentieknek megfelelő rendelkezésre bocsátásának elmaradása Vállalkozó szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.”

Módosított szöveg (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

„Vállalkozó a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles a teljesítési biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsátani a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre, valamint a szerződés hibás teljesítésével és a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatos igényekre.

A teljesítési biztosíték mértéke 6.1. pontban meghatározott Vállalkozói díj 5%-a, 17.980.105,- Ft , azaz Tizenhétmillió-kilencszáznyolcvanezer-százöt forint, amely a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre, valamint a szerződés hibás teljesítésével és a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatos igényekre is fedezetet nyújt.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési időtartama alatt Megrendelő rendelkezésére kell állnia. A teljesítési biztosítékot a teljesítési határidőig kell Megrendelő rendelkezésére tartani.

A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

Vállalkozó a fenti biztosítéki formáról a másokra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárás során óvadéki formában nyújtott ajánlati biztosíték – Vállalkozó választásától függően - teljesítési biztosítékká válhat. Ebben az esetben, amennyiben az ajánlati biztosíték mértéke kevesebb volt a megkövetelt teljesítési biztosíték mértékénél, úgy Vállalkozó köteles azt megfelelő összegre kiegészíteni a szerződés aláírásával egyidejűleg. Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződés aláírásakor nyilatkozni arról, hogy az ajánlati biztosíték teljesítési biztosítékká válását vagy az ajánlati biztosíték visszafizetését választja.

Az előírtak szerint a teljesítési biztosíték fentieknek megfelelő rendelkezésre bocsátásának elmaradása Vállalkozó szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.”

1.5 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 6.18. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szöveg:

„Vállalkozó a szerződés műszaki átadás-átvételével egyidejűleg köteles a jótállási biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettsége teljesítésének elmaradásával, valamint késedelmes, illetve hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre.

A jótállási biztosíték mértéke 6.1. pontban meghatározott Vállalkozói díj 5%-a, 16.399.690,- Ft , azaz Tizenhatmillió-háromszázkilencvenkilencezer-hatszázkilencven forint.

A jótállási biztosítéknak a kötelező és Vállalkozó által vállalt jótállás teljes időtartama alatt Megrendelő rendelkezésére kell állnia. A jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvétel lezárultáig kell Megrendelő rendelkezésére tartani.

A jótállási biztosíték Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség

biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Vállalkozó a fenti biztosítéki formáról a másokra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó által óvadéki formában nyújtott teljesítési biztosíték – Vállalkozó választásától függően – jótállási biztosítékká válhat. Vállalkozó köteles legkésőbb észre jelentéskor nyilatkozni arról, hogy a teljesítési biztosíték jótállási biztosítékká válását vagy a teljesítési biztosíték visszafizetését választja.

Az előírtak szerint a jótállási biztosíték fentieknek megfelelő rendelkezésre bocsátásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Módosított szöveg (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

„Vállalkozó a szerződés műszaki átadás-átvételével egyidejűleg köteles a jótállási biztosítékot Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettsége teljesítésének elmaradásával, valamint késedelmes, illetve hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre.

A jótállási biztosíték mértéke 6.1. pontban meghatározott Vállalkozói díj 5%-a, **17.980.105,- Ft**, azaz **Tizenhétmillió-kilencszáznyolcvanezer-százöt** forint.

A jótállási biztosítéknak a kötelező és Vállalkozó által vállalt jótállás teljes időtartama alatt Megrendelő rendelkezésére kell állnia. A jótállási biztosítékot a műszaki átadás-átvétel lezárultáig kell Megrendelő rendelkezésére tartani.

A jótállási biztosíték Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, vagy pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

Vállalkozó a fenti biztosítéki formáról a másokra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Vállalkozó által óvadéki formában nyújtott teljesítési biztosíték – Vállalkozó választásától függően – jótállási biztosítékká válhat. Vállalkozó köteles legkésőbb észre jelentéskor nyilatkozni arról, hogy a teljesítési biztosíték jótállási biztosítékká válását vagy a teljesítési biztosíték visszafizetését választja.

Az előírtak szerint a jótállási biztosíték fentieknek megfelelő rendelkezésre bocsátásának elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

1.6 Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 12.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szöveg:

„A teljesítés véghatárideje 2022. 05. 29. napja. Megrendelő előteljesítést is elfogad.



Jelen szerződés a 15.13. pont szerint lép hatályba.

Módosított szöveg (kiemeléssel szerepel a módosult rendelkezés):

*„A teljesítés véghatárideje **2022. 06. 28. napja**. Megrendelő előteljesítést is elfogad.*

Jelen szerződés a 15.13. pont szerint lép hatályba.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉS

- 1.1. Vállalkozó köteles a szerződés 5.30. pontjában rögzített felelősségbiztosítást meghosszabbítani, amennyiben az az új határidőre tekintettel nem felelne meg a szerződés 5.30. pontjában foglaltaknak.
- 1.2. A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal hatályosak.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen megállapodás 4 (négy) darab eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 2 (kettő) példány a Vállalkozót illeti.


Kelt Kisbér, 2022. május 24. napján.


Kisbér Város Önkormányzata
Sinkovics Zoltán, polgármester
Megrendelő

 **Beck & Cat Kft.**
Székhely: 2840 Oroszlány,
Szent Borbála út 7.
Levél cím: 2841 Oroszlány, Pf.: 1
Adószám: 11472083-2-11
Bsz.: 10408117-50526782-84511004

Beck & Cat Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Beck Ferenc ügyvezető
Vállalkozó

Jogi szempontból ellenjegyzem Kisbér, 2022. május 24-én: 

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem Kisbér, 2022. május 24-én: 



Beck & Cat Kft.

Székhely: 2840 Oroslány, Szent Borbála u. 7.
Levelezési cím: 2841 Oroslány, Pf.: 1.

Telefon: 06-34/560-076, Fax: 06-34/560-077
E-mail: info@beckcat.hu, Honlap: www.beckcat.hu

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városközpont revitalizáció, Rendezvény tér
Hrsz: 1603

Árajánlat száma: 22017

Költségvetési főösszesítő

Tételcsoport megnevezése	Nettó érték
Elmaradó tételek	-
Kerítés bontás	3 229 960 Ft
Kerítés építés	24 552 042 Ft
Szennyvízvezeték kiváltás	3 077 990 Ft
Védőcső elhelyezés	2 594 000 Ft
Csapadékvíz elvezetés	2 440 990 Ft
Fakivágás	3 083 400 Ft
Kapuáthelyezés (Gyógyszertár)	214 750 Ft
Területrendezés (Gyógyszertár)	952 000 Ft
Mindösszesen NETTÓ:	34 686 292 Ft
ÁFA (27%):	9 365 299 Ft
Mindösszesen BRUTTÓ:	44 051 591 Ft

Oroslány, 2022.04.26.

Beck & Cat Kft.
Szelhely: 2840 Oroslány/Szent Borbála ut 7
Levelezési cím: 2841 Oroslány, Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11

Beck Ferenc

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városcsözpont revitalizáció, Rendezvény tér Elmaradó tételek összesítése
Hrsz: 1603

Elmaradó tételek összesítése
Kisbér, Városcsözpont revitalizáció - rendezvénytér

Ssz.	Tétel szövege	Menny. Egység	Elmaradó nettó díj	Elmaradó nettó díj összesen	Elmaradó bruttó díj összesen
1	Kerti fa építmények elhelyezése, fa pergolák KUPAS Pergola (nagy) /3000 cm/ m.:3400x1400x2700 mm, Cikkszám: 71	-3 db	690 480 Ft -	2 071 440 Ft -	2 630 729 Ft
2	Kerítés lábazat vakolás, javítás	-1 tétel	3 387 400 Ft -	3 387 400 Ft -	4 301 998 Ft
Összesen:			-	5 458 840 Ft -	6 932 727 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Co. Kft.
Szekhely: 2840 Oroszlány, Szent János utca 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 114/2083-2-11

Aláírás

Irtás, föld- és sziklamunka

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városházapont revitalizáció, Rendezvény tér, Kerítés bontás
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	750 000 Ft	2 479 960 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	750 000 Ft	2 479 960 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		3 229 960 Ft
2.2 Áfa	27%	872 089 Ft
3. A munka ára		4 102 049 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Cs. Kft.
Szelvény: 2840 Oroszlány / Szent Borbála ut 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány / Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	750 000 Ft	655 200 Ft
Falazás és egyéb kőművesmunka	- Ft	1 513 960 Ft
Lakatos munkák	- Ft	310 800 Ft
Összesen:	750 000 Ft	2 479 960 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	15	db	50000	15120	750 000 Ft	226 800 Ft
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	85	m3	0	5040	- Ft	428 400 Ft
Munkanem összesen:							750 000 Ft	655 200 Ft

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagy méretű téglából, bármilyen falvastagsággal, falazó, cementes mészhabarcsból	33,9	m3	0	25200	- Ft	854 280 Ft

GA ↑
↑
SZ

Irtás, föld- és sziklamunka

2	33-000-11.6.1.1	Pillér bontása, természetes anyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal,	6,7 m3	0	50400	- Ft	337 680 Ft
3	19-010-1.1	Régi terméskő pillérek daruzása,depózása a kastély területén belül max. 50 m távolságban	14 db	0	23000	- Ft	322 000 Ft

Munkanem összesen:**- Ft 1 513 960 Ft****Lakatos munkák**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-000-2.3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása,	14 db	0	22200	- Ft	310 800 Ft

Munkanem összesen:**- Ft 310 800 Ft**

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városcsopont revitalizáció, Rendezvény tér, Kerítés építés
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	11 434 142 Ft	13 117 900 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	11 434 142 Ft	13 117 900 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		24 552 042 Ft
2.2 Áfa	27%	6 629 051 Ft
3. A munka ára		31 181 093 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Co. Kft.
Szelvény 2840 Oroszlány, Szent Borbála ut 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11472033-2-11

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Zsaluzás és állványozás	104 000 Ft	490 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	400 000 Ft	2 146 000 Ft
Síkalapozás	1 188 000 Ft	432 000 Ft
Helyszíni beton és vasbeton munka	2 438 720 Ft	2 634 000 Ft
Falazás és egyéb kőművesmunka	2 387 510 Ft	1 961 500 Ft
Vakolás és rabilolás	960 000 Ft	1 201 200 Ft
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	790 600 Ft	1 090 000 Ft
Felületképzés	2 562 912 Ft	2 419 200 Ft
Szigetelés	602 400 Ft	744 000 Ft
Összesen:	11 434 142 Ft	13 117 900 Ft

Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-001-2	Sávalap kétoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	60	m ²	1 500	3 500	90 000 Ft	210 000 Ft
2	15-012-1.1	Egy pallószintű belső állvány készítése pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával,	56	m ²	250	5 000	14 000 Ft	280 000 Ft
Munkanem összesen:							104 000 Ft	490 000 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 2.1.2	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	3	m ³	0	15 000	- Ft	45 000 Ft
2	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	120	m ³	0	8 550	- Ft	1 026 000 Ft
3	21-00- 02	Kitermelt föld át-és visszadepózása	70	m ³	0	3 500	- Ft	245 000 Ft
4	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	70	m ³	0	3 500	- Ft	245 000 Ft
5	21-011- 1.1.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, kézi erővel, talajosztály I-IV. Szállítással	120	m ³	2 000	1 500	240 000 Ft	180 000 Ft

Handwritten signature and initials

6	21-008-2.2.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	70 m3	0	3 500	- Ft	245 000 Ft
7	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	4 db	40 000	10 000	160 000 Ft	40 000 Ft
8	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	24 m3	0	5 000	- Ft	120 000 Ft
Munkanem összesen:						400 000 Ft	2 146 000 Ft

Síkalapozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	23-003-2-0222210	Beton sáv-, talp- lemezalap készítése szivattyús technológiával,minőségű betonból C16/20 - X0v(H) - 16 - F3 - CEM 32.5, m = 6,6 finomsági modulussal	36 m3		33 000	12 000	1 188 000 Ft	432 000 Ft
Munkanem összesen:						1 188 000 Ft	432 000 Ft	

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001-1.2.1-0221000	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500B 8 mm	0,23 t		1 500 000	300 000	345 000 Ft	69 000 Ft
2	31-001-1.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálban. B500B 12 mm	0,22 t		1 500 000	300 000	330 000 Ft	66 000 Ft
3	31-051-6.2.1-0112410	Előregyártott pillér fedkő beépítése,ragasztva,fugázva,vizorral	14 db		15 520	24 500	217 280 Ft	343 000 Ft
4	31-051-6.2.2-0112110	Előregyártott lábzati fedkő, ragasztva, fugázva,vizorral	98 db		15 780	22 000	1 546 440 Ft	2 156 000 Ft
Munkanem összesen:						2 438 720 Ft	2 634 000 Ft	

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-001-1.3.5.4.1.1-0010511	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, beton, könnyűbeton falazóblokk vagy zsaluzóelem termékekből, 400 mm falvastagságban, 400x500x230 mm-es méretű beton zsaluzóelemből, kitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier ZS 40-es zsaluzóelem, 400/500/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél	62,5 m2		32 300	25 000	2 018 750 Ft	1 562 500 Ft
2	33-005-1.3.1.4.1-0010208	Pillérfalazat készítése,beton termékekből négyszög keresztmetszettel, 400x400x230 mm-es méretű pillérszaluzó elembőlkitöltő betonnal, betonacél beépítéssel Leier Pillérszaluzó elem 40, 400/400/230 mm, C16/20-16/kissé képlékeny kavicsbeton, B 60.40:12 mm átmérőjű betonacél LEIER Pillérszaluzó elem 40, méret 40/40/23 cm, Cikkszám: HUTPE5005	21 m		17 560	19 000	368 760 Ft	399 000 Ft
Munkanem összesen:						2 387 510 Ft	1 961 500 Ft	

Vakolás és rabilolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-002-2-0310272	Beton alapozók felhordása, kézi erővel weber.prim 708 betonkontakt, Kód: H708 15	120	m2	1 000	1 510	120 000 Ft	181 200 Ft
2	36-007-9.1.1-0411706	Cementhabarcs vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 1 cm vastagságban weber 231 KPS lábazati alapvakolat Kód: 231P	120	m2	3 000	5 000	360 000 Ft	600 000 Ft
3	36-007-9.1.1-0415939	Lábazati vakolatok; lábazati alapvakolat felhordása kézi erővel, 2 cm vastagságban Baumit SockelPutz Lábazati alapvakolat, Cikkszám: 151803	120	m2	4 000	3 500	480 000 Ft	420 000 Ft
Munkanem összesen:							960 000 Ft	1 201 200 Ft

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése


Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-004-12.1	Idomacél vagy kovácsoltvas kerítésrács javítása	5	db	78 600	50 000	393 000 Ft	250 000 Ft
2	45-004-12.1	Kovácsoltvas kerítésrács elhelyezése, oszlopok közé, rögzítő karmokkal	14	db	28 400	60 000	397 600 Ft	840 000 Ft
Munkanem összesen:							790 600 Ft	1 090 000 Ft

Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-013-15.6.2.1.3-0159422	Diszperziós festések, műgyanta, akril kötőanyagú oldószeres, fehér vagy színes homlokzatfestékekkel, megfelelően előkészített ásványi alapfelületen, beton felületen, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan durva felületen Caparol Synthesan oldószeres fagypont alatt is feldolgozható homlokzatfesték, matt, I. színcsoport	120	m2	2 240	3 000	268 800 Ft	360 000 Ft
2	47-021-21.3.1-0130711	Acélfelületek porfestése rácson, korlátan, kerítésen, Antracit szürke 7016	134,4	m2	6 000	4 500	806 400 Ft	604 800 Ft
3	47-021-31.3.4-0130711	Többszörösen átfestett acélfelületek rácsok vegyszeres tisztítása	134,4	m2	7 730	7 250	1 038 912 Ft	974 400 Ft
4	47-010-1.2.1-0160788	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, szilikát káli-vízüveg bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Caparol Histolith® Weißgrund szilikátbázisú, pigmentált alapozó, tapadás közvetítés, szívóképesség kiegyenlítés	120	m2	1 500	2 500	180 000 Ft	300 000 Ft
5	47-013-15.6.2.1.3-0159422	Diszperziós festések, műgyanta, akril kötőanyagú oldószeres, fehér vagy színes homlokzatfestékekkel, megfelelően előkészített ásványi alapfelületen, beton felületen, két rétegben, egy vagy több színben, tagolatlan durva felületen Caparol Synthesan oldószeres fagypont alatt is feldolgozható homlokzatfesték, matt, I. színcsoport	120	m2	2 240	1 500	268 800 Ft	180 000 Ft
Munkanem összesen:							2 562 912 Ft	2 419 200 Ft

Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
-----	-----------	---------------	--------	--------	-------------------	-----------------	----------------	--------------



1	48-002- 1.1.1.1.1- 0211021	Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellősitése, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) KEMIKÁL BORNIT H bitumenes oldószeres bevonó, alapozó	120 m2	1 500	2 500	180 000 Ft	300 000 Ft
2	48-002- 1.2.1.1.2- 0099009	Talajnedvesség elleni szigetelés; Falszigetelés, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve BMI VILLAS EO-G 4 F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm vastag, SBS-oxid DUO lemez, Csz.: N2086	120 m2	3 520	3 700	422 400 Ft	444 000 Ft
Munkanem összesen:						602 400 Ft	744 000 Ft



02 49 5

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városmegyei revitalizáció, Rendezvény tér, Szennyvízvezeték kiváltás
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 119 290 Ft	1 958 700 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 119 290 Ft	1 958 700 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		3 077 990 Ft
2.2 Áfa	27%	831 057 Ft
3. A munka ára		3 909 047 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Ajánlatunkat a jelenleg ismert adatok alapján készítettük, a feltárás még befolyásolhatja a végső árat!

Beck & Co. Kft.
Székhely: 2840 Oroszlány, Szent Borbála utca 7.
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1.
Adószám: 11472083-2-11

Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	- Ft	45 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	201 500 Ft	1 006 500 Ft
Közműcsatorna-építés	389 790 Ft	268 200 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	168 000 Ft	216 000 Ft
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	360 000 Ft	423 000 Ft
Összesen:	1 119 290 Ft	1 958 700 Ft

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-001.11.1.4	Általános teendők megvalósulás szakaszában, Közmű szakfelületek	3,00	óra	0	15 000	- Ft	45 000 Ft
Munkanem összesen:							- Ft	45 000 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-003-	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	3,00	m3	0	15 000	- Ft	45 000 Ft
2.	21-003-5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	40,00	m3	0	7 950	- Ft	318 000 Ft
3.	21-003-6.1.1	Munkaárok földkiemelése közmű nélküli területen, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, dúcolás nélkül, 3,0 m ² szelvényig	11,50	m3	0	6 000	- Ft	69 000 Ft
4.	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	11,50	m3	0	4 100	- Ft	47 150 Ft
5.	21-003-11.1.2	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	28,50	m3	0	4 100	- Ft	116 850 Ft
6.	21-004-2.1.1	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	50,00	m2	0	1 500	- Ft	75 000 Ft

Handwritten signatures and initials:
A large blue signature, a smaller blue signature, and some other blue markings.

7.	21-004- 4.1.1- 0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	11,50 m3	5 000	5 000	57 500 Ft	57 500 Ft
8.	21-008- 2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	28,50 m3	0	3 500	- Ft	99 750 Ft
9.	M21-008- 2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	11,50 m3	0	3 500	- Ft	40 250 Ft
10.	21-011- 1.2.1	Fejlett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV. szállítással	12,00 m3	2 000	1 500	24 000 Ft	18 000 Ft
11.	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	3,00 db	40 000	10 000	120 000 Ft	30 000 Ft
12.	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	18,00 m3	0	5 000	- Ft	90 000 Ft

Munkanem összesen:

201 500 Ft 1 006 500 Ft

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	53-001- 31.4.3- 0133025	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csővekből, külső csőátmérő: 150-160 mm M-WAVIN KG 160 PVC csatornacső, D = 160 mm, DN 160/5 m, CCCM516	23,00 m	11 000	5 000	253 000 Ft	115 000 Ft
3.	53-001- 32.1.3- 0236193	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN KG PVC KGFP csatorna aknabekötő idom 160. CCP16	2,00 db	3 460	5 000	6 920 Ft	10 000 Ft
4.	53-001- 32.1.3- 0236231	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 150-160 mm WAVIN KG PVC KGFP ives tisztítóidom, 160/200/160. CCPT1620	1,00 db	9 370	5 000	9 370 Ft	5 000 Ft
5.	53-005- 33.1- 0236268	Teleszkópos felsőrész elhelyezése szűkítő gumigyűrűvel, vagy aknakónusz kapaszkodó létrával és tömítőgyűrűkkel, öntöttvas vagy műanyag fedlappal, A 15 - D 400 kN terhelési osztályban, zárt vagy ventilációs kivitelben, DN 160 - DN 250	1,00 db	45 250	31 600	45 250 Ft	31 600 Ft
6.	53-005- 33.1- 0236269	Teleszkópos felsőrész elhelyezése szűkítő gumigyűrűvel, vagy aknakónusz kapaszkodó létrával és tömítőgyűrűkkel, öntöttvas vagy műanyag fedlappal, A 15 - D 400 kN terhelési osztályban, zárt vagy ventilációs kivitelben, DN 160 - DN 250 WAVIN 3t zöldterületi fedlap cső nélkül 200 mm. CAOM20	1,00 db	45 250	31 600	45 250 Ft	31 600 Ft
8.	53-010- 1.1.1- 0650001	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, beton bekötő idommal vagy csőcsönkkel, utólag beépítve, 20 cm belső átmérőig	3,00 db	10 000	25 000	30 000 Ft	75 000 Ft
9.	53-010- 1.1.1- 0650001	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékre XDR gumiharang , utólag beépítve, 20 cm belső átmérőig	1,00 db	45 200	25 000	45 200 Ft	25 000 Ft
Munkanem összesen:						389 790 Ft	268 200 Ft

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001- 001.1	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m ² -nél kisebb foltokban	3,60 m3	0	35 000	- Ft	126 000 Ft
2	61-002- 001.1- 0111002	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyalual, M56 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56, Ugod	3,00 m3	11 000	5 000	33 000 Ft	15 000 Ft

3	61-003-002.3-0710010	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sáv szélességig, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,00 m ³	45 000	25 000	135 000 Ft	75 000 Ft
Munkanem összesen:						168 000 Ft	216 000 Ft

Bitumenes alap és makadám burkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-007.1.2-0750206	Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, meleg bitumenes hengerelt aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m ² feletti foltok esetén Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege. homokkal. zúzalékkal	1,80	m ³	200 000	100 000	360 000 Ft	180 000 Ft
2	63-001-002.1	Zúzalékos aszfaltszönyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, légkalapáccsal aszfalt élvágással, építési hulladék elszállításal	1,80	m ³	0	135 000	- Ft	243 000 Ft
Munkanem összesen:							360 000 Ft	423 000 Ft



Handwritten blue signature or mark.

Handwritten blue signature or mark.

Védőcső elhelyezés

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városközpont revitalizáció, Rendezvény tér, Kábeltelevízió és Telekom védőcső elhelyezés
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 058 000 Ft	1 536 000 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 058 000 Ft	1 536 000 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		2 594 000 Ft
2.2 Áfa 27%		700 380 Ft
3. A munka ára		3 294 380 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Co. Kft.
Székhely: 2840 Oroszlány/Szent Borbála ut 7
Levél cím: 2840 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Védőcső fektetés	1 058 000 Ft	1 536 000 Ft
Összesen:	1 058 000 Ft	1 536 000 Ft

Védőcső fektetés		Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Tervezési ajánlatunk a Magyar Telekom hálózat kiváltás kivitelei tervének elkészítését tartalmazza, NMHH engedélyezésekkel, azok költségét is beleértve.	1	db	0	520 000	- Ft	520 000 Ft
2.	Általános teendők	5	óra	0	15 000	- Ft	75 000 Ft
2	Kézi kutatóárok készítése 0,6×0,6×1m (sz×h×m) méretben kábelyomvonal kijelölésének előkészítéseként	3	db	0	3 000	- Ft	9 000 Ft
3	Kézi kábelárok készítése homokággal, távolságtartóval, védőborítással, jelzőszalaggal, valamennyi szükséges segédanyaggal	80	m	0	5 000	- Ft	400 000 Ft
3	110-es védőcső földbe	80	m	2 200	1 000	176 000 Ft	80 000 Ft
4	63-as védőcső földbe	240	m	650	710	156 000 Ft	170 400 Ft
5	40-es védőcső földbe	160	m	450	500	72 000 Ft	80 000 Ft
6	Kábeljelző szalag elhelyezése	16	m	250	100	4 000 Ft	1 600 Ft
7	Kábelvezető akna, fedlappal, valamennyi szükséges segédanyaggal kompletten	1	db	650 000	200 000	650 000 Ft	200 000 Ft
Munkanem összesen:						1 058 000 Ft	1 536 000 Ft

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városközpont revitalizáció, Rendezvény tér, Szennyvízvezeték kiváltás
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	729 340 Ft	1 711 650 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	729 340 Ft	1 711 650 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		2 440 990 Ft
2.2 Áfa	27%	659 067 Ft
3. A munka ára		3 100 057 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Co. Kft.
Szelvény 2840 Oroszlány, Szent Borbála ut 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11
Aláírás

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	117 000 Ft	977 650 Ft
Közműcsatorna-építés	84 340 Ft	95 000 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	168 000 Ft	216 000 Ft
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	360 000 Ft	423 000 Ft
Összesen:	729 340 Ft	1 711 650 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-003-	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: III.	3,00	m3	0	15 000	- Ft	45 000 Ft
2.	21-003- 5.1.1.2	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály	43,00	m3	0	7 950	- Ft	341 850 Ft
4.	21-003- 11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	13,00	m3	0	4 100	- Ft	53 300 Ft
5.	21-003- 11.1.2	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szelvényben	30,00	m3	0	4 100	- Ft	123 000 Ft
6.	21-004- 2.1.1	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV.	100,00	m2	0	1 500	- Ft	150 000 Ft
7.	21-004- 4.1.1- 0120401	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, homokból Természetes szemmegoszlású homok, TH 0/4 P-TT, Nvékládháza	13,00	m3	5 000	5 000	65 000 Ft	65 000 Ft
8.	21-008- 2.2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	30,00	m3	0	3 500	- Ft	105 000 Ft
9.	M21-008- 2.3.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85%	13,00	m3	0	3 500	- Ft	45 500 Ft
10.	21-011- 1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV. szállítással	6,00	m3	2 000	1 500	12 000 Ft	9 000 Ft

Beck & Co. Kft.
la *sz*

11.	21-011-11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1,00 db	40 000	10 000	40 000 Ft	10 000 Ft
12.	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	6,00 m3	0	5 000	- Ft	30 000 Ft

Munkanem összesen: 117 000 Ft 977 650 Ft

Közműcsatorna-építés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	53-001-31.4.3-0133025	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 3,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő:125 mm M-WAVIN KG 125 PVC csatornacső, D = 125 mm. DN 125/3 m.	4,00 m	7 230	5 000	28 920 Ft	20 000 Ft
3.	53-001-32.1.3-0236193	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő:125 mm M-WAVIN KG 125 PVC csatornacső, D = 125 mm,	7,00 db	3 120	5 000	21 840 Ft	35 000 Ft
4.	53-001-32.1.3-0236231	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő:125 mm M-WAVIN KG 125 PVC csatornacső, D = 125 mm	3,00 db	7 860	5 000	23 580 Ft	15 000 Ft
8.	53-010-1.1.1-0650001	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, beton bekötő idommal vagy csőcsonkkal, utólag beépítve, 20 cm belső átmérőig	1,00 db	10 000	25 000	10 000 Ft	25 000 Ft

Munkanem összesen: 84 340 Ft 95 000 Ft

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-001.1	Makadám rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, kézi erővel, légkalapáccsal, 4 m ² -nél kisebb foltokban	3,60 m3	0	35 000	- Ft	126 000 Ft
2	61-002-001.1-0111002	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 15-25 cm vastagságban	3,00 m3	11 000	5 000	33 000 Ft	15 000 Ft
3	61-003-002.3-0710010	Útépitési zúzottkő, M56, Ugod Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m sávszélességig, CKt-2 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,00 m3	45 000	25 000	135 000 Ft	75 000 Ft

Munkanem összesen: 168 000 Ft 216 000 Ft

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-007.1.2-0750206	Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, meleg bitumenes hengerelt aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m ² feletti foltok esetén Kopóréteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege. homokkal. zúzalékkal	1,80 m3	200 000	100 000	360 000 Ft	180 000 Ft
2	63-001-002.1	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, légkalapáccsal aszfalt élvágással, építési hulladék elszállítással	1,80 m3	0	135 000	- Ft	243 000 Ft

Munkanem összesen: 360 000 Ft 423 000 Ft

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér Központi tér revitalizációja, Fakivágás az ivókút mellett (KVÖ kérésére),
új fa ültetése, valamint közös kerítés nyomvonalában lévő fák kivágása és tuskó kiszedése
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	502 000 Ft	2 581 400 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	502 000 Ft	2 581 400 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		3 083 400 Ft
2.2 Áfa	27%	832 518 Ft
3. A munka ára		3 915 918 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Csé Kft.
Szelvény: 2840 Oroszlány, Szent Borbála ut: 7
Levelezési cím: 2840 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Fakivágás	502 000 Ft	2 581 400 Ft
Összesen:	502 000 Ft	2 581 400 Ft

Fakivágás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-001-1.2.3	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 41-60 cm között	12	db	0	150 000	- Ft	1 800 000 Ft
2	21-001-1.2.2	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, III. oszt. talajban, törzsátmérő: 20-40 cm között	3	db	0	55 000	- Ft	165 000 Ft
3	21-004-1.1.2	Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 10,1-50,0 m tuskó helyének feltöltése helyi anyagból	39	m3	0	4 100	- Ft	159 900 Ft
4	21-008-2.2.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 85%	39	m3	0	3 500	- Ft	136 500 Ft
5	21-011-11.7	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 10,0 m ³ -es konténerbe	7	db	50 000	10 000	350 000 Ft	70 000 Ft
6	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	39	m3	0	5 000	- Ft	195 000 Ft
7	21-01-12.2	Tülkörös fa ültetése konténer méretének megfelelő ültetőgödörrel, melybe komposztált trágyát és mikorrhiza gomba készítményt kell keverni. K240 20/25 méretben korai juhar	1	db	152 000	55 000	152 000 Ft	55 000 Ft
Munkanem összesen:							502 000 Ft	2 581 400 Ft

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városközpont revitalizáció, Rendezvény tér, Kapuáthelyezés (Gyógyszertár)
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

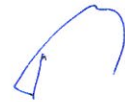
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	72 900 Ft	141 850 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	72 900 Ft	141 850 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		214 750 Ft
2.2 Áfa	27%	57 983 Ft
3. A munka ára		272 733 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

Beck & Co. Kft.
Székhely: 2840 Oroszlány, Széchenyi utca 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11472083-2-11

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	72 900 Ft	141 850 Ft
Összesen:	72 900 Ft	141 850 Ft

Költségtérítések			Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen		
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	egységár	egységre		
	1 45-03-1.1	Gyógyszertár egyoldalra nyíló elektromos kapu átépítése	1	db	72900	141850	72900	141850
Munkanem összesen:							72 900 Ft	141 850 Ft



Handwritten blue signature and initials.

Név :
Kisbér Város Önkormányzata

Cím :
2870 Kisbér, Széchenyi utca 2.

A munka leírása:
Kisbér, Városcsopont revitalizáció, Rendezvény tér, Területrendezés (Gyógyszertár)
Hrsz: 1603

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	416 000 Ft	536 000 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	416 000 Ft	536 000 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		952 000 Ft
2.2 Áfa	27%	257 040 Ft
3. A munka ára		1 209 040 Ft

Oroszlány, 2022.04.26.

A park megfelelő fejlődéséhez szükséges lesz az első 3 vegetációs ciklus alatt az időjárásnak megfelelő öntözés (beruházói feladat).

Beck & Co. Kft.
Székhely: 2840 Oroszlány, Szent Borbála ut. 7
Levelezési cím: 2841 Oroszlány, Pf. 1
Adószám: 11927033-2-11

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Ágyás előkészítés	140 000 Ft	260 000 Ft
Gyep vetése	36 000 Ft	216 000 Ft
Talajpótlás (templom és főút melletti mélyedés)	240 000 Ft	60 000 Ft
Összesen:	416 000 Ft	536 000 Ft

Ágyás előkészítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-001-9.1	Tereprendezés	120	m2	0	1 250	- Ft	150 000 Ft
2.	91-001- 1.2.3.1.2	talajjavítás komposzttal vagy komposztált trágyával	120	m2	500	250	60 000 Ft	30 000 Ft
3.	21-011- 11.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	2	db	40 000	10 000	80 000 Ft	20 000 Ft
4.	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	12	m3	0	5 000	- Ft	60 000 Ft
Munkanem összesen:							140 000 Ft	260 000 Ft

Gyep vetése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	21-001- 13.2.1	fűmag vetése 4 dkg/m2 (Barenbrug Watersaver)	120	m2	300	300	36 000 Ft	36 000 Ft
2.	M 91-001- 1.1.2.1.3	talajelőkészítése finom tereprendezés (szükség esetén élelshomok bekevezése a	120	m2	0	1 500	- Ft	180 000 Ft
Munkanem összesen:							36 000 Ft	216 000 Ft

Talajpótlás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	"K"	termőföld pótlás (agyagtól és építési törmeléktől mentes)	12	m3	20 000	5 000	240 000 Ft	60 000 Ft
Munkanem összesen:							240 000 Ft	60 000 Ft

Beck & Co. Kft.
Beck *Co.*

